

THE SEAM WINE CIVIC CENTER

Concept desing
of Architecture



Museum

Wine Cellar

Wine tasting

Exposition of vineyards

Faith meting point

WINE CELLAR

Area of events

Exposition of endemic vegetation

MUSEUM

outside Exposition

through the riverbed

Structure

Circulations

lights-ventilation

WINE CIVIC CENTER

Highway

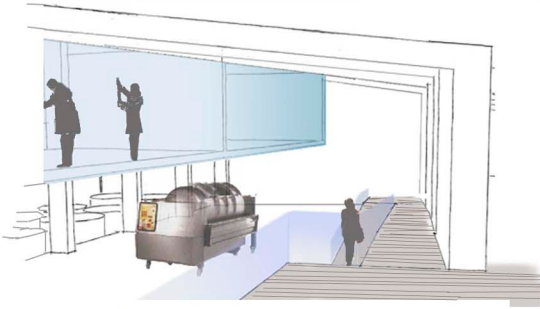
Sauzal Town

1,45m

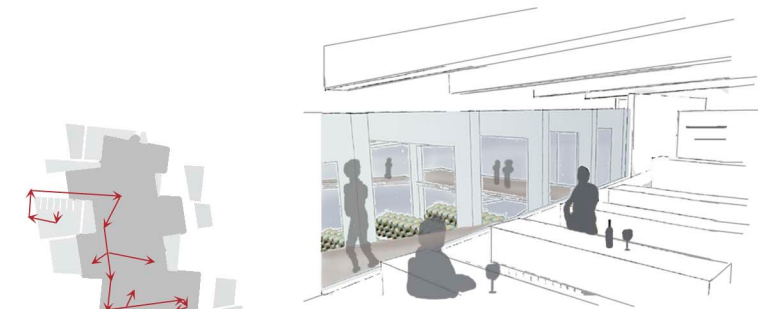
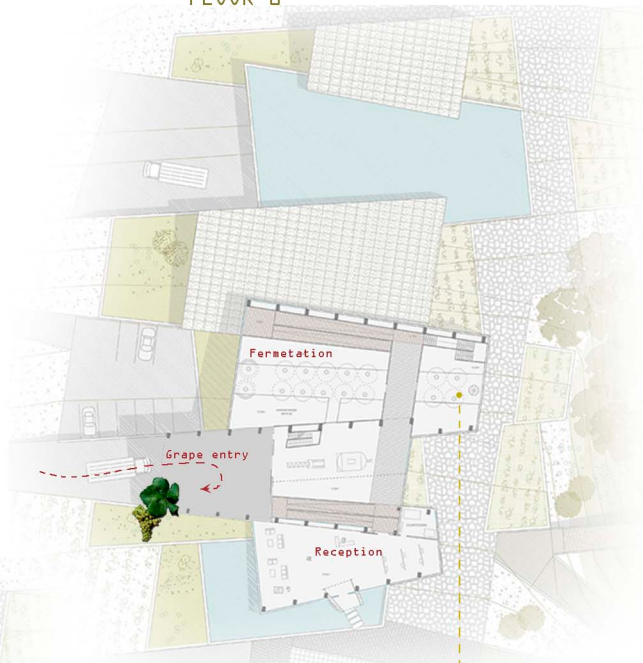
Highway

2400m 2000m 1500m 1000m 500m 0m

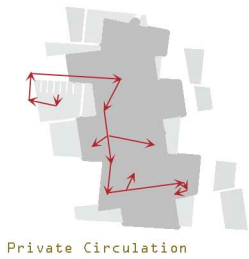
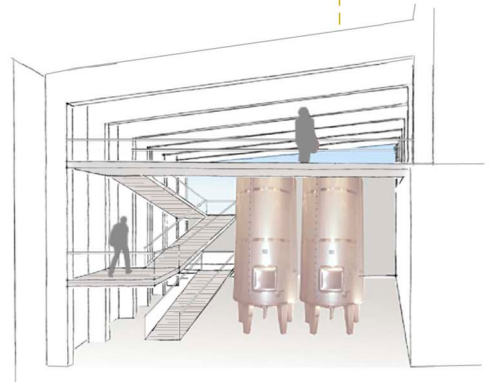
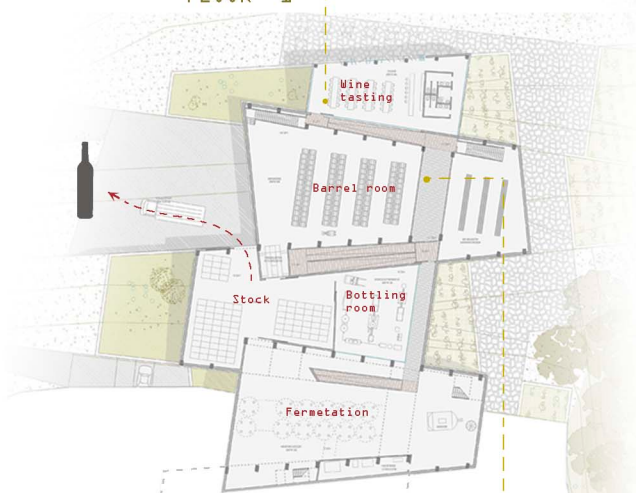
FLOOR +1



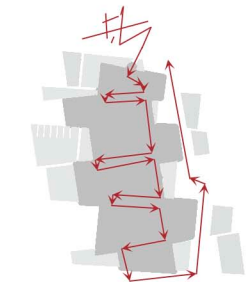
FLOOR 0



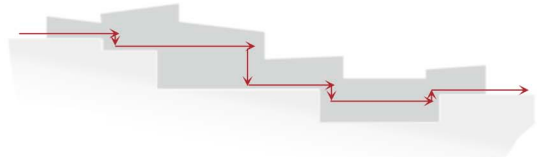
FLOOR -1



Private Circulation

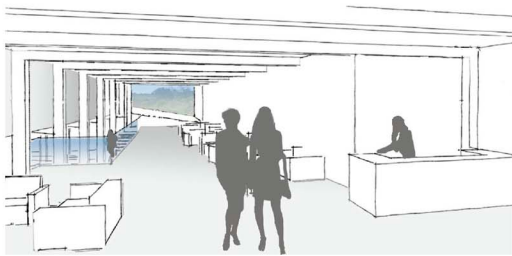
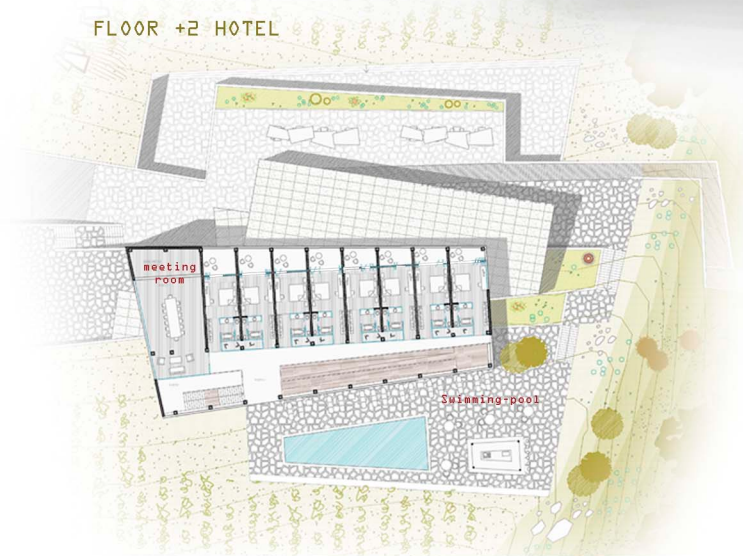


Public Circulation

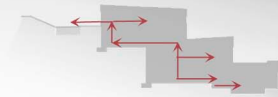




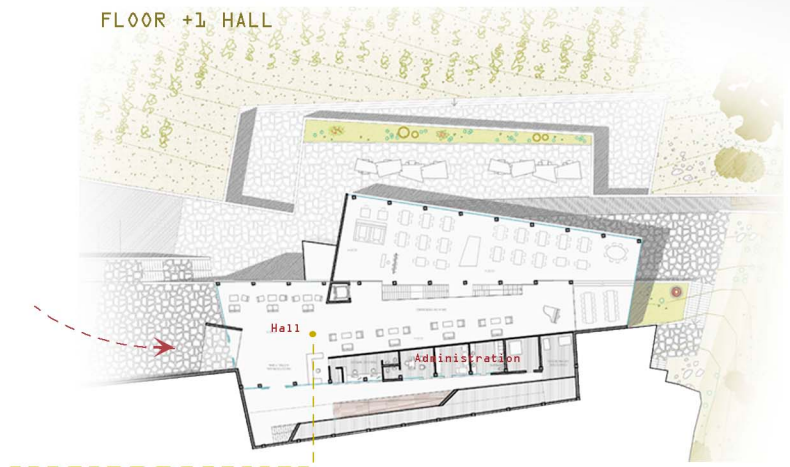
FLOOR +2 HOTEL



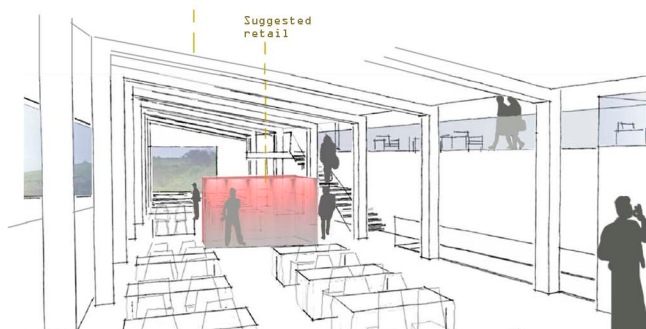
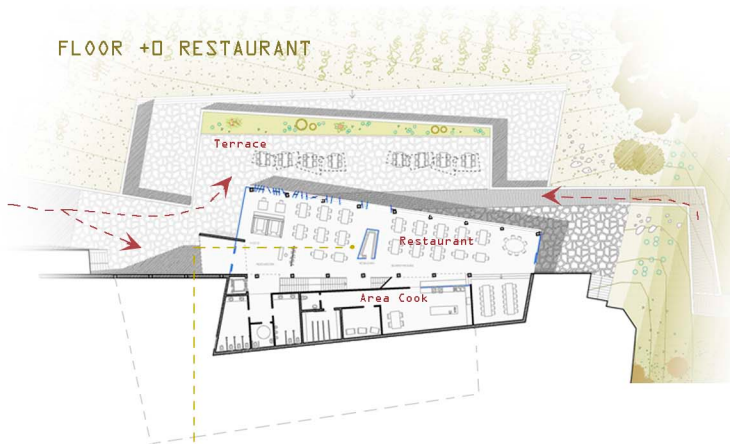
Public Circulation



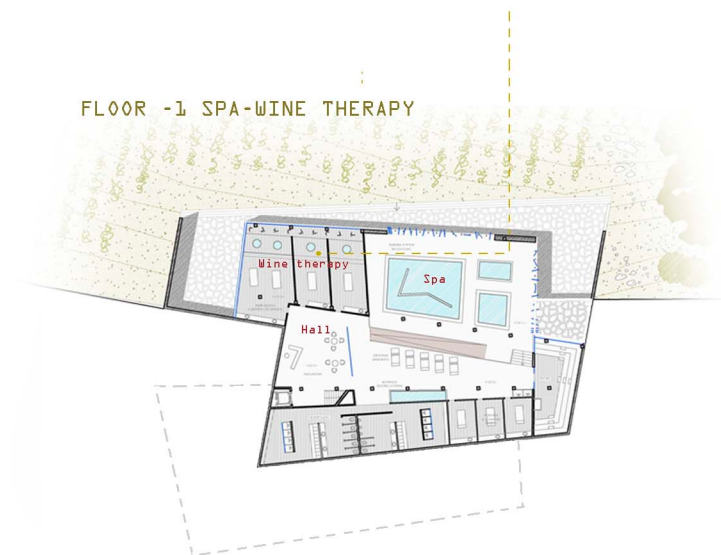
FLOOR +1 HALL



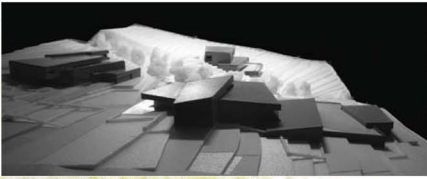
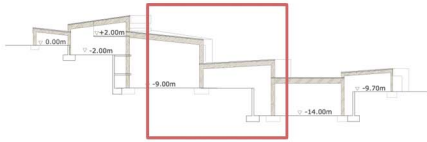
FLOOR +0 RESTAURANT



FLOOR -1 SPA-WINE THERAPY



LOS PÓRTECO ESTÁN ENCADENADOS DESDE LA COTA CERO A LA ÚLTIMA COTA



RECUBRIMIENTO

TODO EL EDIFICIO ES UNA ENVOLVENTE, POR ELLO TIENE LOS MISMO MATERIALES EN CERRAMIENTO Y FACHADA, SIGUIENDO LA MISMA MODULACIÓN DE APLACADO DE PIEDRA CALIZA 150x100cm, UTILIZANDO LA MISMA ESTRUCTURA AUXILIAR.

DESAGÜE DE PLUVIALES

A TRAVÉS DEL SISTEMA FULLFLOW, QUE CONSISTE EN UNOS SUMIDEROS QUE NO PERMITE LA ENTRADA DEL AIRE Y ASÍ CONSEGUIR UNA RÁPIDA EVACUACIÓN CON UNAS SECCIONES MÁS PEQUEÑAS DE TUBERÍAS.

MATERIALES

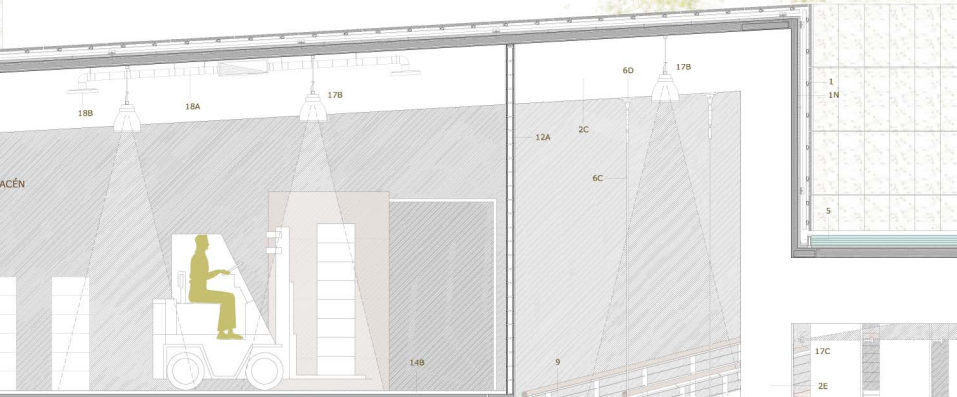
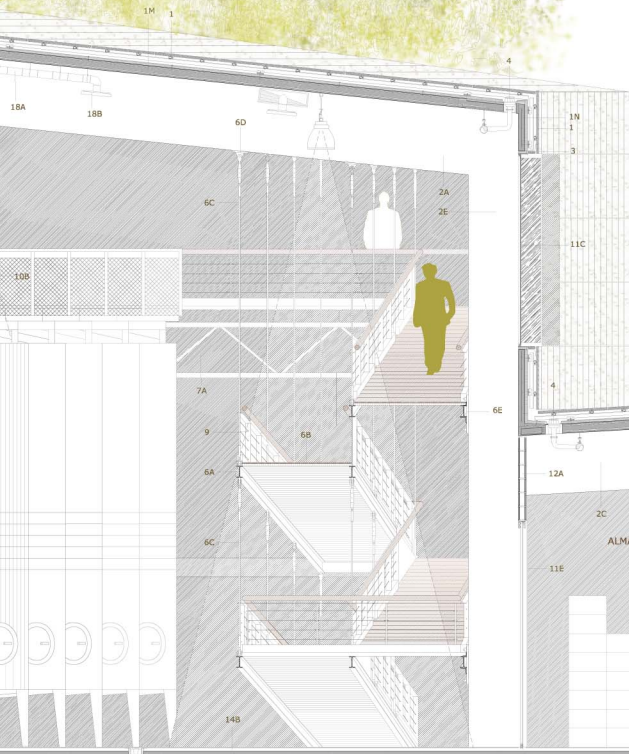
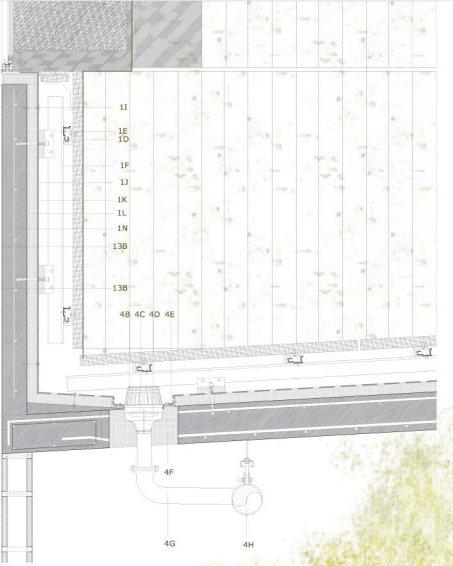
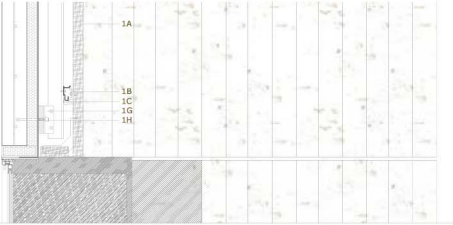
A CONSECUENCIA DE QUE EL PROYECTO ESTÁ SITUADO EN TENERIFE HEMOS UTILIZADO LOS MATERIALES DE LA ZONA.

ENTRE ELLOS SE ENCUENTRA EL BLOQUE DE HORMIGÓN UTILIZADO NORMALMENTE EN VEZ DE LADRILLO.

EN RECUBRIMIENTOS, SE UTILIZA BASTANTE LA PIEDRA, POR ELLO HEMOS DECIDIDO EMPLEAR ESTE MATERIAL, QUE TRATADO COMO UNA FACHADA VENTILADA, CONSEGUIREMOS UNAS MEJORES CONDICIONES PARA LA CLIMATIZACIÓN DE LA BODEGA Y OFRECER UN AHORRO ENERGÉTICO.

OTROS DE LOS MATERIALES EMPLEADOS ES EL BASALTO, QUE DEBIDO AL ORIGEN VOLCÁNICO DE LA ISLA ES MUY COMÚN, SUELE UTILIZARSE MUCHO EN PAVIMENTO EXTERIORES, DEBIDO A QUE ES UN MATERIAL MUY RESISTENTE Y ANTIDESLIZANTE.

ENCUENTRO DE HUECO DE VENTANA Y DETALLE DE CANALÓN



ESTRUCTURA

DISTINGUIREMOS DOS ELEMENTOS GENERALES DEL PROYECTO:

EL EDIFICIO CONSTRUÍDO CON UNA ESTRUCTURA Y MATERIALES PESADOS, HORMIGÓN Y PIEDRA.

EL RECORRIDO DEL TURISTA SE TRATA DE UNA ESTRUCTURA LIGERA METÁLICA SUSPENDIDA DEL TECHO, Y MADERA. IRÁ MARCADO CON UNA SUCESIÓN DE LUMINARIAS LEDS A LO LARGO DEL CAMINO.

EL OBJETIVO ES MARCAR LA PARTE INDUSTRIAL, DE TRABAJO, QUE TIENEN SUS PROPIOS RECORRIDOS, Y EL RECORRIDO DEL VISITANTE, AJENO A LO QUE LLEVA SU ELABORACIÓN PERO QUE CLARAMENTE TIENE SU SITIO PARA OBSERVARLO Y NO INTERROMPER EN LAS TAREAS.

1. CERRAMIENTO EXTERIOR

- A. Aplacado de piedra, caliza de campaspero 1500x1000mm de 4cm de espesor de color blanco-grisáceo y acabado abujardado. Densidad 2,45gr/cm³ y una resistencia a flexión 15,1MPa.
- B. Tornillo con sistema de fijación por el dorso de la placa mediante tacco de expansión mecánica alojado en taladro destalonado.
- C. Lija de fijación PRODEGA en aluminio aleación 6005
- D. Perfil guía horizontal de aluminio
- E. Tornillo tipo SNS-S-16-S-5X22mm
- F. Montante perfil T de aluminio 100x50
- G. Separador en L de aluminio 40x40
- H. Tornillos STD-A-16-S-3X37
- I. Tornillo tipo SPS ISO-FAST IR-2-4-8X90mm
- J. Lámina impermeabilizante tipo bitufa o buthene
- K. Capa impermeabilizante asfáltica autoprotectora la lana de roca
- L. Lana de roca de e=40mm y densidad=70kg/m³
- M. Losa de hormigón armado HA-30/8/10
- N. Muro portante de hormigón armado HA-30/8/10

2. ESTRUCTURA

Se trata de unos pórticos de hormigón HA-30/8/10 encadenados desde la cota más alta a la más baja. Las vigas tienen la misma base que los pilares formando un todo como si se tratase de unas costillas. Éstas además se encuentran embebidas en la losa.

- A. Viga de hormigón 120x40cm
- B. Viga de hormigón 110x40cm
- C. Viga de hormigón 100x40cm
- D. Viga de hormigón 80x40cm
- E. Pilar de hormigón 80x40cm
- F. Pilar de hormigón 60x40cm
- G. Pilar de hormigón 40x40cm

3. HUECO DE VENTANA

- A. Premarco de tubo de acero inoxidable 16x40x5mm
- B. Chapa galvanizada de acero inoxidable e=3mm
- C. Ángulo de esquina HAUZEN, modelo NAS-W

4. FORMACIÓN DE DESAGÜE EN CUBIERTA

- A. Sumidero sónico auto-cabante ø 56mm PRIMAFLOW con borde pequeño, de propleno
- B. Rejilla protectora de polipropileno
- C. Placa deflectora de propleno
- D. Placa antirretención de propleno
- E. Ángulo 40.40.4
- F. Alisamiento proyectado
- G. Tubo de aspiración de Ø55mm
- H. Colector de Ø110mm suspendido del techo con un sistema de rieles continuos y unas varillas de soporte

5. FORMACIÓN DE DESAGÜE EN LÁMINA DE GUA

- A. Canalón de Ø110mm de acero inoxidable
- B. Chapa de acero inoxidable
- C. Bloque de hormigón 60x150x500
- D. Perfil tubular 60.40.5 acero inoxidable relleno de aislamiento

6. RAMPAS

- A. Rampe metálica IPE 180
- B. Travesa 30x30mm y sección H/e=35/3 bajo pavimento de tarima e=2.5cm
- C. Cables tensores de acero inoxidable ACIARLUM de cordones de 19 hilos Ø16mm, sujetos a una placa telescópica ACIARLUM modelo M20 de acero inoxidable de alto pulido de longitud regulable de 606 a 446mm y terminal del mismo material.
- D. Placa de anclaje con redondos de Ø16
- E. Placa de anclaje de e=25mm con anclajes tipo HILTI HDA-T-20 colocados in situ. Perfil L 100.8 soldado a la placa
- F. Losa de hormigón HA25/8/20/10

7. PASARELA

- A. Cercha de canto 85cm formada por perfiles tubulares en cordones 80.6 y en las diagonales 80.40.6 correa IPE 200
- B. Forjado travesa de 30x30mm y sección H/e=35/3mm distancia entre apoyos 208.1cm
- C. Placa de anclaje y perfil tubular 80.6 soldado en taller
- D. Anclajes tipo HILTI HDA-T-20 colocados in situ

8. PASARELA SOBRE LOS DEPÓSITOS DE FERMENTACIÓN

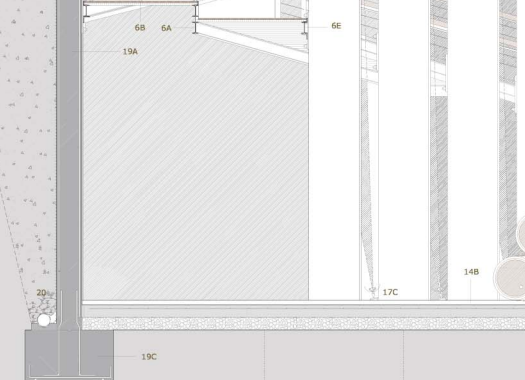
- A. IPE 200 apoyado sobre subestructura auxiliar en los depósitos
- B. Forjado travesa de 30x30mm y sección H/e=50/3mm distancia entre apoyos 140cm

9. BARANDILLA DE RAMPA METÁLICA

- A. Bastidor metálico de color negro
- B. Pasantes de cables de acero inoxidable
- C. Pasamanos de madera
- D. Tubo metálico 90x125x5 de aluminio lacado en negro

10. BARANDILLAS

- A. Bastidor metálico de color negro, pasantes de cables de acero y pasamanos de madera con luminaria led LEDS-C4 empotrable Ø42mm, ideal para la definición e indicación de rutas, a tubo metálico 90x125 mm de aluminio lacado en negro.
- B. Barandilla con vidrio laminar de seguridad Stadiop compuesto por cinco vidrios de 8mm de espesor unidos mediante 5 láminas de butiral de polivinilo Incolore de 0.38mm.



11. CARPINTERÍAS

- A. Mampara de vidrio templado y bastidor para puerta automática deslizante de vidrio
- B. Ventana corredera de aluminio con vidrio aislante 10 (templado)+ 10 (cámara)+ 12 (laminado 6+6)mm
- C. Hoja exterior de acrílico templado térmico de vidrio templado 8+ cámara 16+ vidrio laminado 3+6mm, con lámina de PVF de baja emisividad UV.
- D. Carpintería oscilobatiente de vidrio DORMA, modelo compactline dimensiones 80x3000mm
- E. Puerta corredera de madera UNIKPANEL

12. CERRAMIENTO INTERIOR

- A. Bloque de hormigón 12x25x50cm
- B. Bloque de hormigón 20x25x50cm

13. ACABADOS

- A. Revestimiento con guarnecido y enlucido de yeso Y 30.
- B. Hormigón visto HA-30/8/10 del propio muro portante que forma parte del cerramiento

14. PAVIMENTOS

- A. Pavimento de madera, tipo Parklex 1000, sobre suelo técnico (estemastón) con un espesor total, incluyendo madera e=6.5cm. Acabado rodapié de madera.
- B. Pavimento continuo de hormigón (H-175) visto Y pulido con una resistencia al deslizamiento Rd. Acabado rodapié de gres
- C. Plaqueta de gres sobre recrado con mortero de cemento H-40a de 2cm de espesor. Acabado rodapié de gres
- D. Solaería de piedra de basalto abujardada
- E. Solaería de piedra caliza abujardada y antideslizante.

15. SUMIDERO EN EL SUELO

- A. Sumidero de PVC
- B. Lámina impermeabilizante
- C. Aislamiento de lana de roca
- D. Colector de PVC Ø110



[illegible]

Figure 1 consists of three cross-sectional diagrams of a reinforced concrete wall, labeled (a), (b), and (c). Each diagram shows the wall's profile with reinforcement details.

- Diagram (a):** Shows a wall with a horizontal reinforcement bar (ARMADO REFUEZO #10-18) and a vertical reinforcement bar (ARMADO LONGITUDINAL #3). The wall has a total height of 1.8m and a width of 0.4m. The reinforcement is shown in a grid pattern.
- Diagram (b):** Shows a wall with a horizontal reinforcement bar (ARMADO REFUEZO #10-18) and a vertical reinforcement bar (ARMADO LONGITUDINAL #3). The wall has a total height of 1.8m and a width of 0.4m. The reinforcement is shown in a grid pattern.
- Diagram (c):** Shows a wall with a horizontal reinforcement bar (ARMADO REFUEZO #10-18) and a vertical reinforcement bar (ARMADO LONGITUDINAL #3). The wall has a total height of 1.8m and a width of 0.4m. The reinforcement is shown in a grid pattern.

ARMO LONGITUDINAL R30

ESTRIBOS #8/10

REFUERZO EN 45 GRADOS

ESTRIBOS #12/20

ARMO REFUEZO #12/20

1.5

0.3

ARMO REFUEZO #12

ARMO LONGITUDINAL R30

ARMO R30

ARMO MODULO R30

A LONGITUDINAL REFUEZO EN 45 GRADOS

ESTRIBOS #8/20

ESCALA 1/50

Diagrama de detalle de un nodo de unión entre una viga y una columna. Se muestran los armazones de acero: Armado Superior (Ø10#20), Armado Inferior (Ø12#20), Armado Refuerzo (Ø10#20), Armado Montaje, Armado Piel, y Refuerzo Ø12#30 Colapso Mallas Superior. Se indica la viga correspondiente a la horizontal. Las dimensiones mostradas son 400 mm de ancho y 400 mm de alto.

Diagrama de un elemento de hormigón armado en planta. Las etiquetas incluyen: PÓLVERO Ø12x30, ARMADO SUPERIOR Ø10x30, ARMADO INTERIOR Ø12x20, ARMADO PERI. Ø10x30, VISTA CORRESPONDIENTE A PLANTA, ARMADO REFLEJO, ARMADO MONTAJE. Se indica una longitud de 100 cm.

TIPO	ABRIGO	ABRIGO	ABRIGO
	(CONSTRUCÇÃO)	(CONSTRUCÇÃO)	(CONSTRUCÇÃO)
P1/P2	45x40	40x35	5,00x2,25
P3/P4	45x40	40x35	5,00x2,25
P5/P6	45x40	40x35	5,00x2,25
P7/P8/P9	45x40	40x35	5,00x2,25
P10/P11/P12	45x40	40x35	5,00x2,25
P13	45x40	40x35	5,00x2,25
P14	45x40	40x35	5,00x2,25
P15	45x40	40x35	5,00x2,25
P16/P17/P18	45x40	40x35	5,00x2,25
P19	45x40	40x35	5,00x2,25
P20/P21/P22	45x40	40x35	5,00x2,25
P23/P24/P25	45x40	40x35	5,00x2,25
P26/P27/P28	45x40	40x35	5,00x2,25
P29/P30/P31	45x40	40x35	5,00x2,25
P32/P33/P34	45x40	40x35	5,00x2,25
P35/P36/P37	45x40	40x35	5,00x2,25
P38/P39/P40	45x40	40x35	5,00x2,25
P41/P42/P43	45x40	40x35	5,00x2,25
P44/P45/P46	45x40	40x35	5,00x2,25
P47/P48/P49	45x40	40x35	5,00x2,25
P50/P51/P52	45x40	40x35	5,00x2,25
P53/P54/P55	45x40	40x35	5,00x2,25
P56/P57/P58	45x40	40x35	5,00x2,25
P59/P60/P61	45x40	40x35	5,00x2,25
P62/P63/P64	45x40	40x35	5,00x2,25
P65/P66/P67	45x40	40x35	5,00x2,25
P68/P69/P70	45x40	40x35	5,00x2,25
P71/P72/P73	45x40	40x35	5,00x2,25
P74/P75/P76	45x40	40x35	5,00x2,25
P77/P78/P79	45x40	40x35	5,00x2,25
P80/P81/P82	45x40	40x35	5,00x2,25
P83/P84/P85	45x40	40x35	5,00x2,25
P86/P87/P88	45x40	40x35	5,00x2,25
P89/P90/P91	45x40	40x35	5,00x2,25
P92/P93/P94	45x40	40x35	5,00x2,25
P95/P96/P97	45x40	40x35	5,00x2,25
P98/P99/P100	45x40	40x35	5,00x2,25
P101/P102/P103	45x40	40x35	5,00x2,25
P104/P105/P106	45x40	40x35	5,00x2,25
P107/P108/P109	45x40	40x35	5,00x2,25
P110/P111/P112	45x40	40x35	5,00x2,25
P113/P114/P115	45x40	40x35	5,00x2,25
P116/P117/P118	45x40	40x35	5,00x2,25
P119/P120/P121	45x40	40x35	5,00x2,25
P122/P123/P124	45x40	40x35	5,00x2,25
P125/P126/P127	45x40	40x35	5,00x2,25
P128/P129/P130	45x40	40x35	5,00x2,25
P131/P132/P133	45x40	40x35	5,00x2,25
P134/P135/P136	45x40	40x35	5,00x2,25
P137/P138/P139	45x40	40x35	5,00x2,25
P140/P141/P142	45x40	40x35	5,00x2,25
P143/P144/P145	45x40	40x35	5,00x2,25
P146/P147/P148	45x40	40x35	5,00x2,25
P149/P150/P151	45x40	40x35	5,00x2,25
P152/P153/P154	45x40	40x35	5,00x2,25
P155/P156/P157	45x40	40x35	5,00x2,25
P158/P159/P160	45x40	40x35	5,00x2,25
P161/P162/P163	45x40	40x35	5,00x2,25
P164/P165/P166	45x40	40x35	5,00x2,25
P167/P168/P169	45x40	40x35	5,00x2,25
P170/P171/P172	45x40	40x35	5,00x2,25
P173/P174/P175	45x40	40x35	5,00x2,25
P176/P177/P178	45x40	40x35	5,00x2,25
P179/P180/P181	45x40	40x35	5,00x2,25
P182/P183/P184	45x40	40x35	5,00x2,25
P185/P186/P187	45x40	40x35	5,00x2,25
P188/P189/P190	45x40	40x35	5,00x2,25

ARMANDO AL SEU APOYO TECNICO Y ACTIVO ACORDADO CON EL EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR ARMANDO AL SEU APOYO TECNICO Y ACTIVO ACORDADO CON EL EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR ARMANDO AL SEU APOYO TECNICO Y ACTIVO ACORDADO CON EL EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO TOTA LA OBRA TOTA LA OBRA TOTA LA OBRA TOTA LA OBRA HERRAM. ANEXO COORDINACION METODOS ESPECIFICACION (USOS, PLACES Y MARCHAS A LA MEMORIA) COORDINACION Y VOLUNTAD DE EJECUTOR MODO DE EJECUTOR TOTA LA OBRA ESPECIFICACION TOTA EJECUTOR PLACES ANEXO MODO COORDINACION METODOS	CONSEJO DE ADMINISTRACION EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR CONSEJO DE ADMINISTRACION EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR CONSEJO DE ADMINISTRACION EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR EJECUTOR
--	--	---

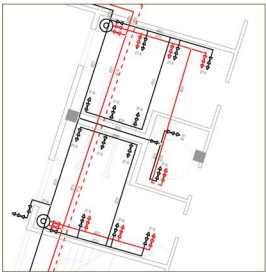
[illegible]

DIAGRAMA DE AXILES DE PASARELA EMPOTRADA

ESCALA 1/100



FONTANERIA



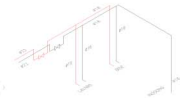
LEYENDA DE FONTANERIA

- CANALIZACION DE POLIPROPILENO DE AGUA FRIA
- CANALIZACION DE POLIPROPILENO DE AGUA CALIENTE
- CONTADOR GENERAL
- ACUMULADOR A.C.S.
- GRUPO DE PRESION
- VALVULA DE RETENCION
- GRUPO
- ACOMETIDA
- LLAVE GENERAL
- LLAVE DE COMPUERTA
- LLAVE DE PASO
- LLAVE DE PASO CON GRIFO DE VACIADO
- TERMOELECTRICO

SECCION DE LOS TUBOS

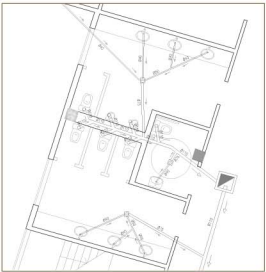
DIAMETRO ALIMENTACION	CAUDAL
LAVABO	16mm. 0,10 l/s
INODORO	16mm. 0,10 l/s
FREGADERO	16mm. 0,30 l/s
NO DOMESTICO	
LAVAPLATOS	16mm. 0,15 l/s

LA INSTALACION SE SITUARA PROXIMA AL FORJADO SUPERIOR Y DESCENDERA A CADA APARATO



LA INSTALACION DE FONTANERIA SERA DE POLIPROPILENO PARA FALSO TECHO Y CANDO ATAVIERA LA SALA DE DISTRIBUCION PASA POR EL BULTO. EL MATERIAL DE LAS TUBERIAS DE LOS FANJEROS SERA DE COBRE.

SANEAMIENTO



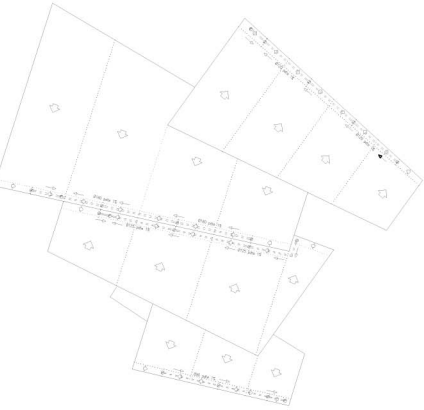
LEYENDA DE SANEAMIENTO

- ISS-43 BAJANTE DE PVC AGUAS PLUVIALES
- ISS-43 BAJANTE DE PVC AGUAS FECALES
- COLECTOR ENTERRADO DE PVC PENDIENTE = 1.5%
- ISS-41 BOTE SIFONICO
- POZO DE REGISTRO
- ISS-S1 ARQUETA DE PASO
- ISS-S0 ARQUETA A PIE DE BAJANTE
- COLECTOR ENTERRADO DE PVC PENDIENTE = 1.5% AGUAS PLUVIALES
- COLECTOR COLGADO BAJO CUBIERTA DE PVC PENDIENTE = 1% AGUAS PLUVIALES

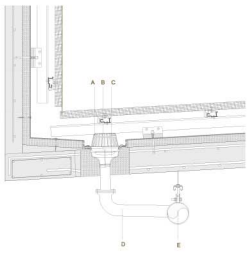
SECCION DE LOS TUBOS

DIAMETRO DESAGUES	PENDIENTE
LAVABO	40mm. 2.5%
INODORO	110mm. 2%
FREGADEROS	50mm. 1.5%
LAVAVASILLAS	50mm. 1.5%
SUMIDEROS	50mm. 1.5%

PLUVIALES



EL DESAGUE DE LAS AGUAS PLUVIALES CONSISTIRÁ EN UN NÚMERO DE SUMIDERO EN LA CUBIERTA Y UN COLECTOR QUE LOS UNE, COLGADO BAJO CUBIERTA, SITUADO EN EL FALSO TECHO.



DESAGÜE DE PLUVIALES

A TRAVÉS DEL SISTEMA FULFLO, QUE CONSISTE EN UNOS SUMIDEROS QUE NO PERMITE LA ENTRADA DEL AIRE Y ASÍ CONSIGUIR UNA RÁPIDA EVACUACIÓN CON UNAS SECCIONES MÁS PEQUEÑAS DE TUBERÍAS.

SUMIDERO SIFÓNICO AUTO-CEBANTE Ø 56MM PRIMAFLOW

- A. Regla protectora de polipropileno
- B. Placa deflectora de propileno
- C. Placa antirretorno de propileno
- D. Tubo de aspiración de Ø56mm
- E. Colector de Ø110mm suspendido del techo con un sistema de rieles continuos y unas ventillas de soporte

CLIMATIZACIÓN



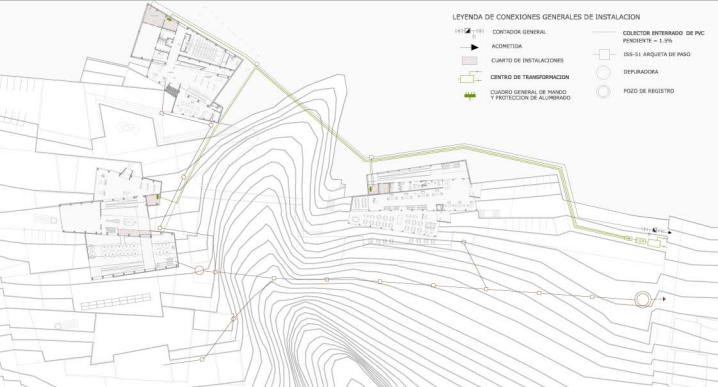
LA BOMBA DE CALOR TRASFIERE EN UN EQUIPO QUE SUMINISTRA FRIO Y CALOR INYECTANDO EL CICLO DEL REFRIGERANTE, DE CARACTERÍSTICA POR SU ALTA EFICIENCIA ENERGÉTICA, POR CADA KW DE ELECTRICIDAD CONSUMIDA SE TRANSFIERE 3 Y 4 KW DE CALOR, CONSUMIENDO TRES VECES MENOS QUE UN CALIENTADOR O UNA CALDERA, CUALQUIER MEDIO AMBIENTE, NO ENTEREN HABER A LA ATMÓSFERA. ESTE SISTEMA REGULA UN INTERVALO DE TEMPERATURA EXTERIOR DEL AIRE Y ESTA ZONA CUMPLE ESTE REQUISITO.



LEYENDA DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

- BOCA DE ASPIRACIÓN BOC
- REJILLA DE EXTRACCIÓN DE AIRE VICIADO
- REJILLA DE IMPULSIÓN DE AIRE
- VENTILADOR SOLER & PALAU CON COMPUERTA ANTIRETORNO MCA-350
- CONDUCTO REFRIGERANTE
- UNIDAD EXTERIOR
- UNIDAD INTERIOR

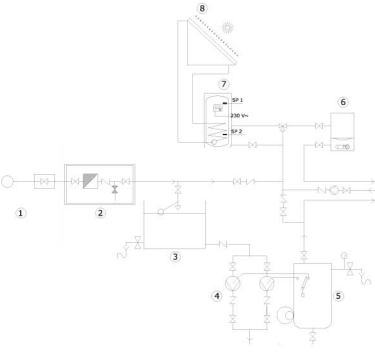
BOMBA CALOR CARRIER	POTENCIA EN FRIO	POTENCIA EN CALOR
UNIDAD EXTERIOR 38VYN-30N	6,55 KW	8,40 KW
UNIDAD INTERIOR MULTI CASSETTE 3 x 40KQHD12		
UNIDAD EXTERIOR 38VYN-30N	8,20 KW	7,85 KW
UNIDAD INTERIOR MULTI CASSETTE 4 x 40KQHD12		



LEYENDA DE CONEXIONES GENERALES DE INSTALACION

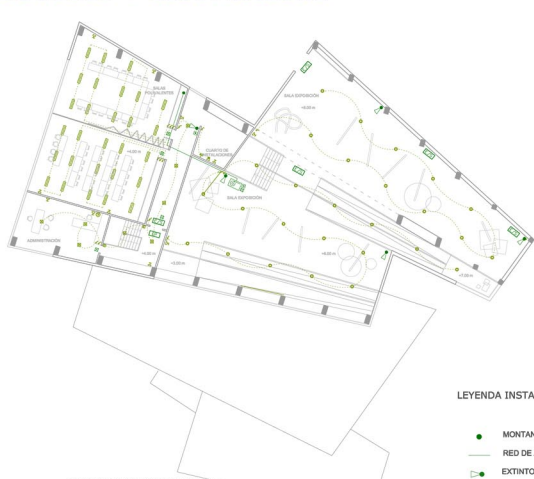
- CONTADOR GENERAL
- ACOMETIDA
- CUADRO DE INSTALACIONES
- CENTRO DE TRANSFORMACION
- CABLE GENERAL DE ALIMENTACION Y PROTECCION DE ALIMENTACION
- COLECTOR ENTERRADO DE PVC PENDIENTE = 1.5%
- ISS-S1 ARQUETA DE PASO
- DEPURADORA
- POZO DE REGISTRO

ESQUEMA (ACOMETIDA/GRUPO DE PRESION/GENERACION-ACUMULACION ACS)



- 1. ACOMETIDA
- 2. CUADRO CONTADOR
- 3. DEPÓSITO REGULADOR
- 4. BOMBAS DE PRESIÓN
- 5. DEPÓSITO DE PRESIÓN
- 6. ACUMULADOR ELÉCTRICO INDIVIDUAL
- 7. ACUMULADOR E. SOLAR
- 8. PLACAS SOLARES
- LLAVE DE CORTE
- VÁLVULA DE TRES LLAVES
- VÁLVULA DE RETENCIÓN
- BOMBA DE RECIRCULACIÓN
- VÁLVULA DESAGÜE
- VÁLVULA DE FLOTADOR
- MANÓMETRO

INCENDIOS Y ELECTRICIDAD



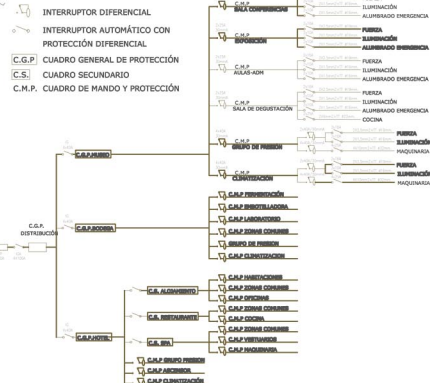
- TRAZADO DE CIRCUITOS INTERIORES
- CUADRO DE MANDO A 1.50 m DEL PISO
 - TOMAS PARA TELÉFONO A 0.20 m DEL PISO
 - INTERRUPTORES Y PULSADORES A 0.90 m DEL PISO
 - ENCHUFES:
 - NEVERA, LAVAVAJILLAS A 0.70 m DEL PISO
 - TERMO A 1.10 m DEL PISO
 - RETOO EDIFICIO A 0.20 m DEL PISO
 - DERIVACIÓN DE LÍNEAS DE ALUMBRADO POR EL FALSO TECHO A 0.20 m DEL PISO
 - DERIVACIÓN DE TELÉFONO POR EL PISO

LEYENDA INSTALACION CONTRA INCENDIO

- MONTANTE DE AGUA CONTRA INCENDIOS
- RED DE AGUA CONTRA INCENDIOS
- EXTINTOR MANUAL DE EFICACIA 21A-113B
- ESCALERA PROTEGIDA
- APARATO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN 50 m.
- CENTRAL DETECCIÓN DE INCENDIOS
- PULSADOR DE ALARMA
- SIRENA DE ALARMA
- BOCA INCENDIOS EQUIPADA 25 mm.
- SALIDA DE SECTOR

LEYENDA DE ELECTRICIDAD

- INTERRUPTOR SENCILLO
- COMUTADOR
- TOMA DE CORRIENTE DE 16 A+T
- TOMA DE CORRIENTE DE 25 A + T
- DETECTOR DE PRESENCIA
- LUMINARIA EMPOTRADA DOWLIGHT 50W
- PUNTO DE LUZ EN PARED
- PUNTO DE LUZ HALÓGENO EMPOTRABLE
- LUMINARIA FLOURESCENTE EMPOTRADA 2X36W
- PULSADOR ESCALERA
- CUADRO SECUNDARIO
- CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN
- CONTADORES
- CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN DE ALUMBRADO
- MONTANTE ELÉCTRICO
- PUNTO DE TELÉFONO



SECTORIZACION INCENDIOS

MUSEO

PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



LONGITUD DE RECORRIDOS DE EVACUACIÓN SEGÚN EL CTE.

- Origen de evacuación
- Salida de planta o recinto recorrido de la evacuación alternativo



- MÁXIMO RECORRIDO DE EVACUACIÓN HASTA ALGUNA SALIDA DEL LOCAL DE RIESGO ESPECIAL PODRÁ AUMENTARSE HASTA UN 25% SIEMPRE QUE ESTE ESTÉ PROTEGIDA CON UNA INSTALACIÓN AUTOMÁTICA DE EXTINCIÓN.

CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS SEGÚN CTE

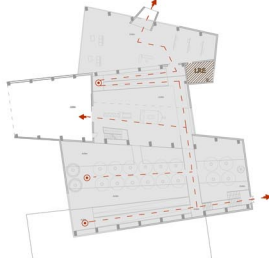
SITUACIÓN DEL ELEMENTO	REVESTIMIENTOS	
	DE TECHOS Y PAREDES	DE SUELOS
ZONAS OCUPABLES	C-s1, s2	EF
PASILLOS Y ESCALERAS PROTEGIDOS	B-s1, s2	CF-s1
RECINTOS DE RIESGO ESPECIAL	B-s1, s2	BFI-s1

SECTORIZACION DEL MUSEO SEGÚN CTE

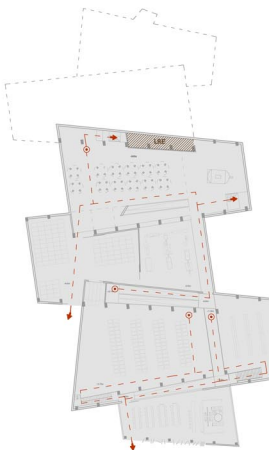
- SECTOR 1: ZONA DE ESCALERA PROTEGIDA.
SUPERFICIES : TOTAL 19.57m2
- SECTOR 2 : ZONA DE EXPOSICION
SUPERFICIES : PLANTA BAJA 460.84 m2
PLANTA PRIMERA 634.91 m2
TOTAL 1095.75 m2
- SECTOR 4 : ZONA DE SALAS POLIVALENTES.
SUPERFICIES : TOTAL 238.48 m2
- SECTOR 5 : ZONA DE AUDITORIO.
SUPERFICIES : TOTAL 171.73 m2
- LOCAL DE RIESGO ESPECIAL

BODEGA

PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



SECTORIZACION BODEGA

SEGÚN EL RSIEI CLASIFICAMOS:

BODEGA → TIPO C: Edificio Industrial ocupa totalmente un edificio, que está a una distancia mayor de tres metros del edificio más próximo.

ÚNICO SECTOR:	
SUPERFICIES : PLANTA RECEPCIÓN	212.73 m2
PLANTA RECEPCIÓN UVA	254.00 m2
SALA DEPÓSITOS DE FERMENTACIÓN	494.44 m2
SALA DEPÓSITOS DE EMBOTELLAMIENTO	401.94 m2
Y ALMACENAJE	705.54 m2
SALA DE BARRICAS	222.53 m2
SALA DE CANTAS	2291.18 m2

LOCAL DE RIESGO ESPECIAL

- En los edificios industriales tipo C, se permite cualquier superficie de sectorización siempre que:

- Tenga una extinción fija de incendios automática
- La distancia a límites de parcelas con posibilidad de edificar en ellas se >10 m.

- Longitud máxima en recorridos de evacuación atendemos al CTE

HOTEL

PLANTA TERCERA-HABITACIONES



PLANTA SEGUNDA-RECEPCIÓN Y ADM.



PLANTA PRIMERA-RESTAURANTE



PLANTA BAJA-SPA



SECTORIZACION HOTEL

SEGÚN EL RSIEI CLASIFICAMOS:

HOTEL → TIPO A: Edificios Industriales que ocupa parcialmente un edificio, que además tiene otros establecimientos de otro uso.

SECTOR 2 : ZONA DE SALAS COMUNES	
SUPERFICIES : PLANTA DE HABITACIONES	656.25m2
PLANTA DE RECEPCIÓN HOTEL	525.63 m2
PLANTA DE RESTAURANTE	730.80 m2
TOTAL	1916.68 m2
SECTOR 3 : SPA	
SUPERFICIES : TOTAL	744.09 m2

LOCAL DE RIESGO ESPECIAL

- Longitud máxima en recorridos de evacuación atendemos al CTE

CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS SEGÚN RSIEI

REVESTIMIENTOS	
DE TECHOS Y PAREDES	C-s3, s0
DE SUELOS	CF-s1
LUCERNARIOS CONTINUOS EN CUBIERTA	B-s1, s0
MATERIALES EXTERIORES EN FACHADA	C-s3, s0